



# DIÁRIO OFICIAL

DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO MAIRINCK  
EM CONFORMIDADE COM A LEI MUNICIPAL Nº 625/2017

ANO 2021

EDIÇÃO Nº 987

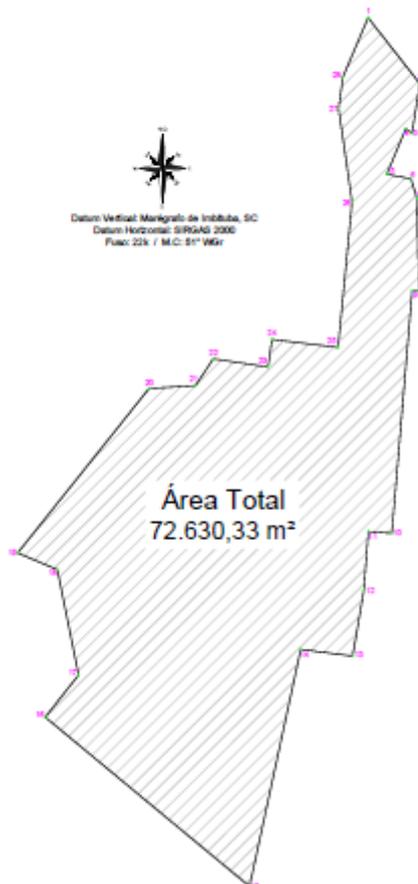
CONSELHEIRO MAIRINCK, QUINTA-FEIRA, 22 DE JULHO DE 2021

PÁGINA 01

## EDITAL DE PUBLICAÇÃO AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA

### **- Núcleo Urbano Estrada da Granja -**

Município de Conselheiro Mairinck - PR



Área para Regularização Fundiária com 88.155,21m<sup>2</sup> e o perímetro de 1.674,16 m, atingindo uma área registrada no Cartório do Registro de Imóveis do Município de Tomazina-PR, transcrição das transmissões nº de ordem 5.290, Livro 3-F, folha 130, datado de 13 de abril de 1934, em nome de Dona Vitoria Pinto de Almeida Lima.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE CONSELHEIRO MAIRINCK-PR** no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e considerando o artigo 13, inciso I, da Lei Federal 13.465 de 11 de julho de 2017, que trata da Regularização Fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda, assim declarados neste ato pelo Poder Executivo Municipal, promoverá a Regularização Fundiária de Interesse Social (Reubs-S) em poligonal localizada no **Núcleo Urbano Informal** denominado **ESTRADA DA GRANJA**, com área de 88.155,21m<sup>2</sup> e o perímetro de 1.674,16m,

**Prefeitura Municipal de Conselheiro Mairinck**  
Praça Otacilio Ferreira, nº82 - Centro - CEP 86480-000  
Telefone (43) 3561-1221 E-mail: diario@conselheiomairinck.pr.gov.br



# DIÁRIO OFICIAL

## DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO MAIRINCK

EM CONFORMIDADE COM A LEI MUNICIPAL Nº 625/2017

ANO 2021

EDIÇÃO Nº 987

CONSELHEIRO MAIRINCK, QUINTA-FEIRA, 22 DE JULHO DE 2021

PÁGINA 02

atingindo uma área registrada no Cartório do Registro de Imóveis do Município de Tomazina-PR, transcrição das transmissões nº de ordem 5.290, Livro 3-F, folha 130, datado de 13 de abril de 1934, em nome de Dona Vitoria Pinto de Almeida Lima.

A poligonal FOI DEMARCADA pela equipe técnica da empresa Japel Prestadora de Serviços e Soluções Fundiárias Eireli à serviço da Companhia de Habitação do Paraná – COAHAPAR, conforme projetos, planta de sobreposição, memorial descritivo e Ofício do serviço de registro de imóveis que seguem anexos e integram o presente Auto de Demarcação Urbanística para fins de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17, do Decreto nº 9.310/18; e da Lei Federal nº 10.257/01.

Contudo, o perímetro urbano a ser regularizado consiste-se de um núcleo urbano informal com existência anterior à data de 22 de dezembro de 2016, sendo este ocupado majoritariamente por população de baixa renda.

A poligonal de demarcação possui as seguintes características e dimensões:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas **N 7.386.943,61m** e **E 584.800,04m**; ; deste, segue confrontando com , com os seguintes azimutes e distâncias: 142°05'13" e 59,54 m até o vértice 2, de coordenadas **N 7.386.896,64m** e **E 584.836,62m**; 188°53'55" e 35,98 m até o vértice 3, de coordenadas **N 7.386.861,09m** e **E 584.831,06m**; 308°24'38" e 5,52 m até o vértice 4, de coordenadas **N 7.386.864,52m** e **E 584.826,73m**; 202°33'29" e 35,24 m até o vértice 5, de coordenadas **N 7.386.831,98m** e **E 584.813,21m**; 100°42'40" e 17,41 m até o vértice 6, de coordenadas **N 7.386.828,75m** e **E 584.830,32m**; 163°09'04" e 14,37 m até o vértice 7, de coordenadas **N 7.386.814,99m** e **E 584.834,48m**; 178°40'07" e 66,42 m até o vértice 8, de coordenadas **N 7.386.748,58m** e **E 584.836,03m**; 271°40'38" e 4,86 m até o vértice 9, de coordenadas **N 7.386.748,72m** e **E 584.831,17m**; 184°44'41" e 173,60 m até o vértice 10, de coordenadas **N 7.386.575,72m** e **E 584.816,81m**; 274°35'57" e 16,70 m até o vértice 11, de coordenadas **N 7.386.577,06m** e **E 584.800,17m**; 184°19'32" e 42,13 m até o vértice 12, de coordenadas **N 7.386.535,05m** e **E 584.796,99m**; 189°30'56" e 47,54 m até o vértice 13, de coordenadas **N 7.386.488,17m** e **E 584.789,13m**; 277°25'38" e 37,07 m até o vértice 14, de coordenadas **N 7.386.492,96m** e **E 584.752,37m**; 192°04'17" e 172,97 m até o vértice 15, de coordenadas **N 7.386.323,81m** e **E 584.716,20m**; 309°52'47" e 188,36 m até o vértice 16, de coordenadas **N 7.386.444,58m** e **E 584.571,65m**; 38°04'49" e 38,25 m até o vértice 17, de coordenadas **N 7.386.474,69m** e **E 584.595,24m**; 348°42'09" e 76,62 m até o vértice 18, de coordenadas **N 7.386.549,83m** e **E 584.580,23m**; 292°58'27" e 30,50 m até o vértice 19, de coordenadas **N 7.386.561,73m** e **E 584.552,15m**; 38°22'03" e 149,69 m até o vértice 20, de coordenadas **N 7.386.679,10m** e **E 584.645,07m**; 86°24'23" e 32,90 m até o vértice 21, de coordenadas **N 7.386.681,16m** e **E 584.677,90m**; 33°33'11" e 22,94 m até o vértice 22, de coordenadas **N 7.386.700,28m** e **E 584.690,58m**; 98°37'29" e 39,18 m até o vértice 23, de coordenadas **N 7.386.694,41m** e **E 584.729,32m**; 7°44'00" e 19,86 m até o vértice 24, de coordenadas **N 7.386.714,08m** e **E 584.732,00m**; 96°54'28" e 47,16 m até o vértice 25, de coordenadas **N 7.386.708,41m** e **E 584.778,81m**; 5°26'21" e 104,19 m até o vértice 26, de coordenadas **N 7.386.812,13m** e **E 584.788,69m**; 351°54'31" e 67,31 m até o vértice 27, de coordenadas **N 7.386.878,77m** e **E 584.779,21m**; 7°39'27" e 22,80 m até o vértice 28, de coordenadas **N 7.386.901,37m** e **E 584.782,25m**; 22°49'41" e 45,84 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'**, fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Para dar publicidade a todos, ficam devidamente citados os possíveis titulares de domínio, confrontantes, possíveis arrematantes e a quem de direito, para em querendo, impugnar no prazo de 30 (trinta) dias a partir da data da publicação. A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a demarcação urbanística



# DIÁRIO OFICIAL

DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO MAIRINCK  
EM CONFORMIDADE COM A LEI MUNICIPAL Nº 625/2017

ANO 2021

EDIÇÃO Nº 987

CONSELHEIRO MAIRINCK, QUINTA-FEIRA, 22 DE JULHO DE 2021

PÁGINA 03

apresentada pela requerente, a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Conselheiro Mairinck-PR, 21 de julho de 2021.

**ALEX SANDRO PEREIRA COSTA DOMINGUES**  
Prefeito Municipal

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO**  
**EXTRATO DE CONTRATO 096/2021 e 097/2021**  
**MODALIDADE PREGÃO FORMA ELETRONICO – 037/2021**

**Objeto: Contratação de empresa especializada para Prestação de Serviços de Manutenção de Apólices de Seguros para Veículos da Frota Municipal**

**CONTRATANTE: MUNICIPIO DE CONSELHEIRO MAIRINCK PARANÁ**

- 1- **CONTRATADA contrato 096/2021**, GENTE SEGURADORA S/A CNPJ: 90.180.605/0001-02 RUA MAL FLORIANO PEIXOTO, 450 - CEP: 90020060 - BAIRRO: CENTRO CIDADE/UF: Porto Alegre/RS neste ato representada pelo Sr AURELINO JOSE ALCANTARA DA SILVA, CPF AURELINO JOSE ALCANTARA DA SILVA, RG 37263117, RUA CEL CAPUCHO, 372 - CEP: 86430000 - BAIRRO: CENTRO Santo Antônio da Platina/PR. CEL 43) 999774560 vencedora dos lotes a seguir:

Lote	Descrição	Seguradora	Unidade de medida	Quantidade	Valor do seguro anual	Preço total
LOTE: 001 - Lote 001	CITY CLASS 70C16 3.0 TURBO DIES.AVM-92132011 / 2012	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	870,00	870,00
LOTE: 002 - Lote 002	2CITY CLASS 70C17 3.0 TURBO DIES.AWO- 97712012 / 2013	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	870,00	870,00
LOTE: 003 - Lote 003	FD KA SEDAN 1.0 SE/SE PLUS TIVCTBCE- 68982018 / 2018	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	380,00	380,00
LOTE: 004 - Lote 004	FIAT SIENA ATTRACTIVE 1.4BAW-03762016 / 2016	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	380,00	380,00
LOTE: 005 - Lote 005	GRAND SIENA ATTRAC 1.4 8V EVO FIRE.FLEXBBK- 23272017 / 2018	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	380,00	380,00



# DIÁRIO OFICIAL

DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO MAIRINCK  
EM CONFORMIDADE COM A LEI MUNICIPAL Nº 625/2017

ANO 2021

EDIÇÃO Nº 987

CONSELHEIRO MAIRINCK, QUINTA-FEIRA, 22 DE JULHO DE 2021

PÁGINA 04

LOTE: 006 - Lote 006	GRAND SIENA ATTRAC 1.4 8V EVO FIRE.FLEXBBK- 24072017 / 2018	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	380,00	380,00
LOTE: 007 - Lote 007	MARCOPOLO / VOLARE V8L ONBAG-74112015 / 2015	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	890,00	890,00
LOTE: 009 - Lote 009	MASTER EXTRA FURGÃO L3H2 2.3DCI 16V AZM- 08902015 / 2016	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	890,00	890,00
LOTE: 010 - Lote 010	MASTER EXTRA VITRE FURGÃO L3H2 2.3DCIAYI- 36832014 / 2015	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	960,00	960,00
LOTE: 011 - Lote 011	MERCEDES BENZ / MASCARELLO GRAN MINI OARL- 0E812009 / 2009	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	880,00	880,00
LOTE: 018 - Lote 018	STRADA HARD WORKING 1.4 8VBBX-48592015 / 2015	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	380,00	380,00

Prefeitura Municipal de Conselheiro Mairinck

Praça Otacilio Ferreira, nº82 - Centro - CEP 86480-000

Telefone (43) 3561-1221 E-mail: diario@conselheiomairinck.pr.gov.br



# DIÁRIO OFICIAL

DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO MAIRINCK  
EM CONFORMIDADE COM A LEI MUNICIPAL Nº 625/2017

ANO 2021 | EDIÇÃO Nº 987 | CONSELHEIRO MAIRINCK, QUINTA-FEIRA, 22 DE JULHO DE 2021 | PÁGINA 05

LOTE: 019 - Lote 019	STRADA WORKING CELEBRATION CD 1.4 8AZN-79702015 / 2015	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	380,00	380,00
LOTE: 020 - Lote 020	VOLARE CINCO FRETAMENTO 2.8BBO-22712016 / 2016	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	895,00	895,00
LOTE: 021 - Lote 021	VOLARE V8 L FRETAMENTOAWO- 61912012 / 2013	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	895,00	895,00
LOTE: 022 - Lote 022	UNO MILLE FIATARN- 39842009/2010	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	300,00	300,00
LOTE: 023 - Lote 023	CITROEN AIRCROSS STARTBDE- 0B322018 / 2019	SEGURO APÓLICE	UNID	1,00	450,00	450,00

Valor Total 10.180,00

- 2- **CONTRATADA, contrato 097/2021**, SEGUROS SURA S/A CNPJ: 33.065.699/0001-27- AVENIDA DAS NAÇÕES UNIDAS 12995, 0 4º ANDAR - CEP: 04578000 - BAIRRO: BROOKLIN NOVO, São Paulo/SP, TELEFONE: 1135567457, Responsável legal IVAN LUCIO DOS SANTOS CPF: 062.986.866-22 EMAIL: [contratos.licitacao@segurosura.com.br](mailto:contratos.licitacao@segurosura.com.br)

Lote	Descrição	seguradora	Unidade de medida	Quantidade	Preço unitário	Preço total
LOTE: 008 - Lote 008	MARCOPOLO / VOLARE V8L 4X4 EOBCZ- 0C862019 / 2019	seguro seguro	UNID	1,00	1.100,00	1.100,00



# DIÁRIO OFICIAL

DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO MAIRINCK  
EM CONFORMIDADE COM A LEI MUNICIPAL Nº 625/2017

ANO 2021 | EDIÇÃO Nº 987 | CONSELHEIRO MAIRINCK, QUINTA-FEIRA, 22 DE JULHO DE 2021 | PÁGINA 06

LOTE: 012 - Lote 012	PEGEOUT EXPERT AMBULÂNCIA 0 KMBER- 4F362020/2020	seguro seguro	UNID	1,00	2.000,00	2.000,00
LOTE: 013 - Lote 013	PEUGEOT PART REVES AMBULÂNCIABCV- 4H222018 / 2019	seguro seguro	UNID	1,00	1.490,00	1.490,00
LOTE: 014 - Lote 014	PEUGEOT PART REVES AMBULÂNCIABCV- 4H232018 / 2019	seguro seguro	UNID	1,00	1.390,00	1.390,00
LOTE: 015 - Lote 015	PEUGEOT PART REVES AMBULÂNCIABCV- 4H242018 / 2019	seguro seguro	UNID	1,00	1.490,00	1.490,00
LOTE: 016 - Lote 016	RENAULT MASTER 16 LUGARES 0KMBES- 5F392020/2020	seguro seguro	UNID	1,00	979,99	979,99
LOTE: 017 - Lote 017	RENAULT MASTER REVESCAP L3H2BBY- 25182018 / 2019	seguro seguro	UNID	1,00	1.000,00	1.000,00
Valor Total 9.449,99						

Vigência dos contratos 12 meses a partir de 22/07/2021, podendo ser prorrogados nos termos da Lei 14.133/2021 (nova lei de licitações e contratos)

Conselheiro Mairinck, 22 de julho de 2021

**Alex Sandro Pereira Costa Domingues**  
Prefeito Municipal



**CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO MAIRINCK**  
**RELATÓRIO DE GESTÃO FISCAL - CONSOLIDADO**  
**DEMONSTRATIVO DA DESPESA COM PESSOAL**  
**ORÇAMENTO FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL**  
**JULHO/2020 A JUNHO/2021**

Página: 1 / 2

RGF - ANEXO 1 (LRF, art. 55, inciso I, alínea "a")

1,00

DESPESA COM PESSOAL	DESPESAS EXECUTADAS (Últimos 12 Meses)													INSCRITAS EM RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS (b)
	LIQUIDADAS													
	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021	06/2021	TOTAL (ÚLTIMOS 12 MESES) (a)	
DESPESA BRUTA COM PESSOAL (I)	47.344,10	45.147,06	45.147,06	48.633,46	47.489,38	59.004,56	44.773,95	47.787,04	44.773,95	44.773,95	46.343,27	44.773,95	565.991,73	0,00
Pessoal Ativo	47.344,10	45.147,06	45.147,06	48.633,46	47.489,38	59.004,56	44.773,95	47.787,04	44.773,95	44.773,95	46.343,27	44.773,95	565.991,73	0,00
Vencimentos, Vantagens e Outras Despesas Variáveis	39.508,67	37.311,63	37.311,63	40.706,97	39.247,43	48.094,54	37.311,63	39.822,54	37.311,63	37.311,63	38.880,95	37.311,63	470.130,88	0,00
Obrigações Patronais	7.835,43	7.835,43	7.835,43	7.926,49	8.241,95	10.910,02	7.462,32	7.964,50	7.462,32	7.462,32	7.462,32	7.462,32	95.860,85	0,00
Benefícios Previdenciários	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pessoal Inativo e Pensionistas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aposentadorias, Reserva e Reformas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pensões	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros Benefícios Previdenciários	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras despesas de pessoal decorrentes de contratos de terceirização ou de contratação de forma indireta (§ 1º do art. 18 da LRF)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Despesas de Pessoal Decorrentes de Contratos de Terceirização (exceto elemento 34)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Despesa com Pessoal não Executada Orçamentariamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESPESAS NÃO COMPUTADAS (§ 1º do art. 19 da LRF) (II)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Indenizações por Demissão e Incentivos à Demissão Voluntária	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Decorrentes de Decisão Judicial de período anterior ao da apuração	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Despesas de Exercícios Anteriores de período anterior ao da apuração	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inativos e Pensionistas com Recursos Vinculados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Instrução Normativa TCE/PR 56/2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pensionistas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IRRF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESPESA LÍQUIDA COM PESSOAL (III) = (I - II)	47.344,10	45.147,06	45.147,06	48.633,46	47.489,38	59.004,56	44.773,95	47.787,04	44.773,95	44.773,95	46.343,27	44.773,95	565.991,73	0,00

APURAÇÃO DO CUMPRIMENTO DO LIMITE LEGAL	VALOR	% SOBRE A RCL AJUSTADA
RECEITA CORRENTE LÍQUIDA - RCL (IV)	17.386.709,44	
(-) Transferências obrigatórias da União relativas às emendas individuais (art. 166-A, § 1º, da CF) (V)	400.000,00	
(-) Transferências obrigatórias da União relativas às emendas de bancada (art. 166, § 16 da CF) (VI)	0,00	
RECEITA CORRENTE LÍQUIDA AJUSTADA PARA CÁLCULO DOS LIMITES DA DESPESA COM PESSOAL (VII) = (IV - V - VI)	16.986.709,44	
DESPESA TOTAL COM PESSOAL - DTP (VIII) = (III a + III b)	565.991,73	3,33%
LIMITE MÁXIMO (IX) (incisos I, II e III, art. 20 da LRF)	1.019.202,57	6%
LIMITE PRUDENCIAL (X) = (0,95 x IX) (parágrafo único do art. 22 da LRF)	968.242,44	5,7%



**CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO MAIRINCK**  
**RELATÓRIO DE GESTÃO FISCAL - CONSOLIDADO**  
**DEMONSTRATIVO DA DESPESA COM PESSOAL**  
**ORÇAMENTO FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL**  
**JULHO/2020 A JUNHO/2021**

Página: 2 / 2

RGF - ANEXO 1 (LRF, art. 55, inciso I, alínea "a")

1,00

DESPESA COM PESSOAL	DESPESAS EXECUTADAS (Últimos 12 Meses)													INSCRITAS EM RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS (b)
	LIQUIDADAS												TOTAL (ÚLTIMOS 12 MESES) (a)	
	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021	06/2021		
APURAÇÃO DO CUMPRIMENTO DO LIMITE LEGAL											VALOR	% SOBRE A RCL AJUSTADA		
LIMITE DE ALERTA (XI) = (0,90 x IX) (inciso II do §1º do art. 59 da LRF)											917.282,31	5,4%		

CLODOALDO CIRILO

PRESIDENTE DO LEGISLATIVO

Cristiane Maria de Souza

Contadora

JOSELEI APARECIDO DE CARVALHO

Tesoureiro